

NESS & NATH IMMO

Barème Honoraires Location

HABITATION ✿

Packaging comprenant
- recherche du locataire et étude du dossier
- rédaction du bail et état des lieux

15% TTC d'un loyer annuel
hors charge
Pour les loyers de 0 à 699€

14% TTC d'un loyer annuel
hors charge
Pour les loyers à partir de 700€



Recherche de locataire uniquement

10% TTC d'un loyer annuel
hors charge

Rédaction du bail

200€ TTC



IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Recherche de locataires

10% TTC d'un loyer
hors charge

Rédaction d'un bail précaire

150€ TTC

Rédaction d'un bail 3/6/9

300€ TTC

GESTION LOCATIVE

- **6% TTC d'un loyer chargé**
- **3,90€ TTC de frais de chancellerie**



Partagés par moitié entre le propriétaire et le locataire conformément à l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989

NESS & NATH IMMO

Barème Honoraires Transaction

Jusqu'à 10 000€
Forfait de 1 500€

De 11 000 à 40 000€
Forfait de 4 000€

De 41 000€ à 120 000€
Forfait de 6 000€

De 121 000€ à 200 000€
6%

De 201 000€
à 200 000€
5%

De 301 000€
à 500 000€
4%



Commission sur transaction TTC

Estimation / Avis de valeur d'un bien
100€ TTC